

Пресс-релиз

25 декабря 2014

«Ташир» подвел итоги года

Крупнейшая российская строительно-промышленная группа компаний «Ташир» представляет итоги 2014 года по ключевым направлениям деятельности. Совокупный объем инвестиций группы составил 960 млн долларов США.

Финансы

АКБ «ФОРА-БАНК» (АО) демонстрирует положительную динамику основных показателей развития за 2014 год. Банк продолжил расширение географии присутствия, открыв филиал в Санкт-Петербурге, четыре операционных офиса в Сочи, Тамбове, Краснодаре, Туле, а также четыре дополнительных офиса в Москве. Всего по состоянию на конец года на всей территории России действует 67 подразделений. Одним из приоритетных направлений работы банка в 2014 году стало ипотечное кредитование. Развивая его, в 2014 году банк провел вторую секьюритизацию ипотечного портфеля объемом 1,5 млрд рублей.

На протяжении 2014 года «ФОРА-БАНК», придерживаясь принципов сбалансированного наращивания пассивов и активов, продемонстрировал стабильный рост финансовых показателей. В частности, «ФОРА-БАНК» вошел в число крупнейших банков России, усилив показатели прошлого года и поднявшись на 8 позиций в рейтинге. Также по рублевым и валютным кредитам юридическим лицам в 2014 году «ФОРА-БАНК» уверенно входит в топ-100 российских банков (82 и 65 место соответственно).

Строительство и девелопмент

Стратегически важным 2014 год стал для строительного направления группы. «Ташир» продолжил строительство инфраструктурных проектов и выполнение плана мероприятий по комплексному развитию регионов своего присутствия. Кроме строительства объектов коммерческой недвижимости, группа приступила к реализации ряда социально значимых проектов в области здравоохранения, культуры и спорта.



Особенно плодотворным год стал с точки зрения состоявшихся сделок по приобретению участков для новых проектов, общая площадь которых составит более 1 000 000 кв. м. Среди них: торгово-развлекательный центр «РИО» в городе Мытищи (порядка 180 000 кв. м) Московской области, многофункциональный комплекс на Аминьевском шоссе (порядка 150 000 кв. м), многофункциональный жилой комплекс вблизи Сколково (417 445 кв. м), из региональных проектов – жилой комплекс в Ярославле (270 000 кв. м).

В 2014 году группа компаний «Ташир» завершила строительство и ввела в эксплуатацию 20-й по счету проект сети «РИО» в городе Тамбове. В следующем году «Ташир» планирует приступить к строительству второй очереди комплекса. Проектом предусмотрено строительство второго здания торгово-развлекательного центра, объединенного с действующим, а также благоустройство прилегающей территории.

Знаковым событием для компании стал выход крупнейшей федеральной сети торгово-развлекательных центров «РИО» за пределы России. Начато строительство нового комплекса в столице Армении, который представит на территории страны ряд новых брендов – ведущих операторов российского и международного ритейла.

Продолжилось строительство торгово-развлекательных центров сети в Москве и регионах. На стадии завершения проекты «РИО» в Москве (на проспекте Вернадского и Киевском шоссе) и в городе Архангельске, открытие которых запланировано на 2015 год.

«Ташир» укрепил позиции и в гостиничном сегменте. В Туле группа открыла первый современный отель SK Royal. Проект стал третьим по счету в сети бизнес-отелей SK Royal.

В 2014 году «Ташир» выделил управление недвижимостью в самостоятельное направление. Централизованная управляющая компания под единым руководством объединила все торговые объекты группы компаний «Ташир», что позволило выработать и внедрить общую политику по всем стратегическим вопросам деятельности компании в области управления коммерческой недвижимостью.

Энергетика и инжиниринг

Активный рост продолжил демонстрировать холдинг «Каскад», осуществляющий полный спектр строительно-монтажных работ и инжиниринговых услуг (в том числе реконструкцию и капитальный ремонт объектов городской и промышленной инфраструктуры и проектов по благоустройству), а также реализующий проекты в сфере энергетики.

На протяжении 2014 года холдинг реализовал множество проектов для Москвы, в том числе по архитектурному и городскому освещению, строительству, капитальному ремонту и реконструкции объектов инфраструктуры, дорожно-мостовому строительству, монтажу лифтового оборудования, прокладки инженерных сетей и других.

В текущем году холдинг сделал особый упор на развитие направления по комплексному благоустройству городских территорий и реализовал целый ряд ярких проектов, призванных повысить привлекательность российской столицы для москвичей и гостей.

Индустрия развлечений

Продолжая развитие развлекательного направления, в 2014 году «Ташир» впервые запускает новый сетевой проект, не имеющий аналогов в России, – уникальный экзотариум на территории торгово-развлекательных центров в Москве и Санкт-Петербурге.

Сеть кинотеатров «Синема Стар» продемонстрировала уверенный рост и продолжила обновление. Знаковым событием стало завершение процесса оцифровки кинотеатров сети: в 2014 году все кинозалы переведены на цифровой кинопоказ. Сеть, которая на текущий момент управляет 24 киноцентрами в 15 городах России, продолжает сохранять лидирующие позиции на рынке кинопоказа.

Кроме этого, 2014 год дал старт новым проектам детских развлекательных центров PlayLab на территории торговых комплексов «РИО» в Тамбове, Калуге и Москве. Крупнейший развлекательный центр PlayLab открылся в столичном ТРЦ «РИО» на Ленинском проспекте, где помимо основных видов развлечений представлено множество уникальных аттракционов-новинок на российском рынке.

Социальные проекты и благотворительность

На протяжении многих лет группа компаний «Ташир» активно инвестирует в проекты социального характера и различные благотворительные программы как в России, так и за рубежом, и 2014 год не стал исключением.

Среди социально значимых проектов, реализованных силами группы в этом году: строительство высокотехнологичных медицинских и образовательных учреждений, инфраструктурных объектов, реконструкция объектов культурного наследия, поддержка спортивных и культурных программ и мероприятий.

Информационная справка

Группа компаний «Ташир»

«Ташир» - многопрофильная группа компаний федерального уровня, основанная в 1999 году и объединяющая более 200 компаний в различных секторах российской экономики, в том числе строительной, производственной, финансовой, энергетической отраслях, девелопменте, ритейле и индустрии развлечений. Общая численность сотрудников составляет свыше 45 000 человек. География деятельности охватывает 25 городов России и ближнего зарубежья. Основатель и Президент компании - Самвел Карапетян, головной офис располагается в Москве.

Основа бизнеса группы компаний - девелопмент и управление коммерческой недвижимостью, при этом приоритетным направлением является торговая недвижимость. «Ташир» является лидером российского рынка девелопмента, создателем современных, высокотехнологичных объектов в сфере коммерческой и жилой недвижимости, общая площадь которых на сегодняшний день составляет порядка 2,5 млн. кв. м.

Контакты:

По дополнительным вопросам можно обращаться в департамент корпоративных коммуникаций группы компаний «Ташир»

+7 495 989 28 32 | e-mail: press@tashir.ru

Москва | Подколокольный пер., д.13/5