

Пресс-релиз

12 сентября 2014

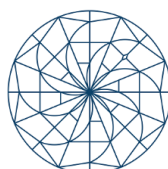
## **«Ташир» представляет первый современный отель в Туле**

Группа компаний «Ташир» объявляет об открытии нового гостиничного проекта сети SK Royal – первого современного отеля в городе Туле. Отель бизнес-класса, претендующий на уровень пяти звезд по международной системе классификации отелей, призван стать знаковым объектом гостиничной недвижимости в Тульской области. «Ташир» традиционно выступил единственным исполнителем на всех этапах реализации объекта: от проектирования до ввода в эксплуатацию и управления. Объем инвестиций группы составил 900 млн рублей.

Официальный старт к открытию новой гостиницы дали глава администрации города Евгений Авилов, первый заместитель губернатора Тульской области Юрий Андрианов и вице-президент группы компаний «Ташир» Сергей Бадмаев.

Отель SK Royal Tula, общей площадью 15 000 кв. м, возведен на месте бывшей гостиницы «Центральная», построенной в середине XX века и не функционировавшей долгие годы. Расположенный в самом сердце города, недалеко от Правительства Тульской области и центральной площади Ленина, он ориентирован в основном на бизнес гостей с высокими требованиями к качеству номеров и уровню сервиса. А близость отеля к Тульскому Кремлю и другим историческим достопримечательностям города сможет обеспечить комфортное пребывание для туристов.

Первый заместитель губернатора Тульской области Юрий Андрианов: «Тульская область обладает уникальным и обширным историко-культурным наследием и является достойным примером осуществления последовательной государственной политики по развитию сферы туризма и привлечению инвестиций в эту отрасль. Мы выражаем свою признательность группе компаний «Ташир» как активному участнику этих процессов в нашем крае и, прежде всего, в столице региона. Надеемся, что в дальнейшем наше успешное сотрудничество в этом направлении продолжится».



Сергей Бадмаев, вице-президент группы компаний «Ташир»: «Отель SK Royal Tula – десятый по счету проект “Ташир” в сфере гостиничной недвижимости, стал очередным подтверждением успешного развития группы как многопрофильного девелопера, способного реализовывать объекты различного функционального назначения. Наш новый гостиничный проект в городе Туле – воплощение передовых технологий, соответствующих наилучшим стандартам и практикам мирового бизнеса. По уровню оснащенности, сервиса, а также номерному фонду SK Royal станет лучшим в Тульской области. Стоит отметить и социальную составляющую проекта – запуск гостиницы повлечет за собой открытие новых рабочих мест в городе. Уверены, что открытие нашего отеля станет важной вехой в реализации долгосрочной целевой программы развития туризма в регионе и принесет ощутимые плоды на пути к благоустройству Тулы».

И.о. мэра города Тулы Авилов Евгений Васильевич поздравил всех собравшихся на торжественной церемонии, высоко оценил качество работы группы компаний «Ташир», а также отметил, что открытие нового отеля SK Royal будет способствовать увеличению туристического потока в городе.

По уровню оснащенности, номерному фонду, а также представленным услугам отель SK Royal Tula призван стать одним из лучших в столице Тульской области. 150 просторных номеров отеля площадью от 25 до 150 кв. м. расположились на семи этажах и представлены в шести категориях номеров. Комнаты полностью оборудованы всем необходимым для комфортного отдыха и работы. В SK Royal Tula, как и во всех проектах сети SK Royal, предусмотрены номера для гостей с ограниченными физическими возможностями.

Инфраструктура отеля включает 3 современно оборудованных конференц-зала площадью 84 кв. м, 91 кв. м и 163 кв. м, с возможностью рассадки от 60 до 160 гостей; ресторан на 100 посадочных мест, бар, кафе, а также фитнес-центр с бассейном, SPA-салон.

В облицовке здания гостиницы использован натуральный травертин, в общественных зонах и некоторых категориях номеров – испанский мрамор. Интерьеры отеля разрабатывались совместно с известными российскими и международными дизайнерскими бюро, а отделка и оснащение выполнены с использованием натуральных материалов от лучших мировых производителей. В качестве управляющей компании гостиницы выступает структурное подразделение «Ташир» – SK Hotel Management, который на данный момент управляет пятью отелями группы в Москве, Ярославле и Калуге.

Группа Компаний «Ташир» успешно развивает свои проекты в Туле начиная с 2000 года и в настоящий момент управляет торговыми центрами «РИО» (открытие в 2010 году) и «Парадиз» (открытие в 2005 году).

### **Справка для редактора:**

#### **Группа компаний «Ташир»**

«Ташир» - крупнейшая в России многопрофильная промышленно-строительная группа компаний федерального уровня, основанная в 1999 году и объединяющая более 200 компаний в различных секторах экономики страны. Группа компаний «Ташир» является лидером рынка девелопмента России, создателем современных, высокотехнологичных объектов в сфере коммерческой и жилой недвижимости, совокупная площадь которых составляет порядка 5 млн. кв. м.

Общая численность сотрудников превышает 45 000 человек. География деятельности охватывает 47 городов России и ближнего зарубежья.

Основатель и Президент компании - Самвел Карапетян, головной офис располагается в Москве.

Группа компаний «Ташир» реализовала более 70 объектов недвижимости по всей России и за рубежом, среди которых торговая недвижимость (сеть федеральных торгово-развлекательных центров «РИО», ТРЦ «Ереван-Плаза», «Райкин Плаза» и ряд других), офисной, гостиничной и жилой недвижимости.

#### **SK Hotel Management**

Структурное подразделение группы компаний «Ташир» SK Hotel Management оказывает полный комплекс профессиональных услуг по эффективному управлению гостиничными объектами Группы. SK Hotel Management является компанией полного цикла, а ее деятельность развивается в трех направлениях: управление и консалтинг на всех этапах создания или реконструкции объекта, управление отелями, реализация гостиничных услуг. На сегодняшний день под управлением компании находятся шесть действующих гостиниц в Москве, Ярославле, Туле и Калуге, три из них - проекты федеральной сети SK Royal. Кроме того, SK Hotel Management руководит строительством нового отеля в Костроме и проектированием отелей в Пензе и Калуге.

#### **Гостиница SK Royal Tula**

**Номерной фонд** гостиницы включает 150 просторных номера площадью от 25 до 150 кв. м.:

104 номеров класса «Стандарт» (номера как с двумя отдельными, так и с одной большой двуспальной кроватью)

11 номеров категории «ДеЛюкс»

4 номера категории «Апартаменты» (дополнительно оснащены кухонным оборудованием и наилучшим образом подходят для длительного пребывания)

18 номеров категории «Люкс» (Великолепный номер с мягкими диванами в зоне для отдыха для всех, кто привык жить в комфорте.)

12 номеров класса «Посольский Люкс» (Двухкомнатный номер. Кроме спальни в номере есть огромная гостиная с диванной и рабочей зоной, со всем необходимым для работы и приема).

Номер «Президентский Люкс» (Самый большой по площади номер отеля, состоящий из холла, рабочего кабинета, переговорной-гостиной, спальни, гардеробной, ванной комнаты, гостевого санузла. С огромной террасы открывается неповторимый панорамный вид на центральную улицу города и Кремль)

Номера оборудованы всем необходимым для приятного и комфортного отдыха: халат, тапочки, сейф, климат-контроль, фен, минибар в каждом номере

Имеются номера, специально оборудованные для гостей с ограниченными физическими возможностями.

**Инфраструктура** включает 3 конференц-зала (84 кв.м, 91 кв.м и 163 кв.м, с возможностью рассадки на 60, 80 и 160 гостей), оснащенных самым современным оборудованием: от конференц-систем для заседаний круглого стола, до возможности звукозаписи речей выступающих на двух языках и онлайн- трансляции.

### **Рестораны и банкетные площадки**

- Главный ресторан отеля «SK Royal» рассчитан на 100 посадочных мест и является основной площадкой для проведения торжественных банкетов, завтраков, деловых обедов и ужинов.

- Стилизованный бар- теплая атмосфера и оригинальный интерьер, делает это место популярным не только среди гостей отеля, но и местных жителей.

- Круглосуточный лобби-бар - неотъемлемая часть любого отеля, идеальное место для деловых встреч и ланчей.

- Кафе «Балкон» удивит гостей прекрасными видами на центр города. В меню суши и прохладительные напитки.

**СПА-центр** располагает бассейном длиной 15 м, финской сауной.  
На территории SK Royal Hotel Tula работает фитнес-центр, оборудованный современными тренажерами для всех групп мышц фирмы Technogym.

**Контакты:**

*По дополнительным вопросам можно обращаться в департамент корпоративных коммуникаций группы компаний «Ташир»*

+7 4959892832 | e-mail: [press@tashir.ru](mailto:press@tashir.ru)  
Москва | Подколокольный пер., д.13/5