

Пресс-релиз

15 октября 2014

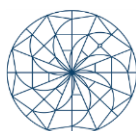
«Ташир» оптимизирует кредитный портфель

Группа компаний «Ташир» привлекла средства для рефинансирования торгово-развлекательного центра «Райкин Плаза». Кредитором выступил «Райффайзенбанк». Сумма сделки составила 170 миллионов долларов США, срок кредитования – 7 лет. Также привлеченные средства будут направлены на оптимизацию кредитного портфеля группы и развитие новых проектов.

«Райффайзенбанк» и группа «Ташир» сотрудничают с 2006 года. За эти годы нам удалось успешно реализовать ряд совместных проектов в сфере коммерческой недвижимости. Данная сделка – еще один шаг к укреплению плодотворного сотрудничества. Принимая во внимание динамичное развитие бизнеса группы компаний «Ташир» и впечатляющие результаты, которых она добилась с момента основания, надеемся, что предоставленное финансирование поможет группе эффективно реализовать поставленные задачи», – отмечает Оксана Панченко, член правления «Райффайзенбанка», руководитель дирекции обслуживания и финансирования корпоративных клиентов.

«За долгие годы успешного сотрудничества с «Райффайзенбанком» группа компаний «Ташир» зарекомендовала себя как надежный партнер, в связи с чем даже в текущей экономической ситуации мы смогли найти взаимоприемлемое решение. Привлеченные средства позволят оптимизировать кредитный портфель «Ташир», а также сократить срок окупаемости торгово-развлекательного центра «Райкин Плаза», – говорит Гайк Игнатян, вице-президент группы компаний «Ташир».

Торгово-развлекательный центр «Райкин Плаза» вошел в портфель проектов группы компаний «Ташир» в 2011 году в составе московского Центра культуры, досуга и искусства имени Аркадия Райкина. Здание торгового комплекса общей площадью порядка 70 000 кв. м. расположено рядом со станцией метро «Марьино». Арендаторами «Райкин Плаза» являются ведущие операторы российского и международного ритейла, среди которых: «Перекресток», «Эльдорадо», «Кораблик», H&M, Marks&Spencer, Henderson, Lacoste, Guess, Marella, IL Патио, «Планета суши», «Шоколадница» и многие другие.



Информационная справка:

Группа компаний «Ташир»

«Ташир» - многопрофильная группа компаний федерального уровня, основанная в 1999 году и объединяющая более 200 компаний в различных секторах российской экономики, в том числе строительной, производственной, финансовой, энергетической отраслях, девелопменте, ритейле. Общая численность сотрудников составляет свыше 45 000 человек. География деятельности охватывает 45 городов России и ближнего зарубежья. Основатель и Президент компании - Самвел Карапетян, головной офис располагается в Москве.

Основа бизнеса группы компаний - девелопмент и управление коммерческой недвижимостью, при этом приоритетным направлением является торговая недвижимость. «Ташир» является лидером российского рынка девелопмента, создателем современных, высокотехнологичных объектов в сфере коммерческой и жилой недвижимости, общая площадь которых на сегодняшний день составляет порядка 2,5 млн. кв. м.

Контакты:

По дополнительным вопросам можно обращаться в департамент корпоративных коммуникаций группы компаний «Ташир»

+7 495 989 28 32 | e-mail: press@tashir.ru
Москва | Подколокольный пер., д.13/5